

Wat u als huurder zelf moet verzorgen:**Aan- en afvoerleidingen**

Kleine onstoppingen, schoonhouden leidingen, reparatie en onderhoud van kranen en voorkomen van bevriezing van de leidingen en kranen (mits geen onstoppingscontract is afgesloten)

Balkon/balustrade

Schoonhouden

Bel/brievenbus

Onderhoud en reparaties

Bestrating en tuinen

Onderhoud, kleine reparaties

Binnenmuren en plafonds

Witten en behangen (inclusief voorbereiding, zoals plamuren, opvullen kleine gaatjes, deuken, kleine krimpscheuren) en schuren

Dakgoten, schoorstenen, ventilatiekanalen

Schoonhouden, vegen en ontstoppen

Deuren, ramen, kozijnen

Schoonhouden, onderhoud hang- en sluitwerk, vervanging/bijmaken van sleutels, voor de vervanging van kapotte ruiten raadpleegt u de huurovereenkomst

Douche, bad, toilet

Schoonhouden, kleine reparaties en vervangen van garnituur zoals douchestang, douchekop, wc-bril en kleine onderdelen zoals kranen en leertjes

Drempels

Kleine reparaties, zoals vastzetten en vastschroeven van loszittende onderdelen

Elektra

Reparaties aan en vervanging van schakelaars, stopcontacten, telefonie, computeraansluitingen (datanetwerken) en deurbellen

Installaties (cv, mechanisme ventilatie)

Klein onderhoud (zoals verwarmingsinstallatie ontluchten en bijvullen, opstarten na uitval, filters mechanische ventilatie vervangen, schoonhouden van filters)

Keuken en keukenblok

Onderhoud, kleine reparaties

Ongedierte

Vlooiën, mieren, wespen, luizen, muizen, zilvervisjes e.d.

Schilderwerk

Binnenschilderwerk inclusief voorbereiding

Trapleuning

Kleine reparaties, zoals vastzetten en vastschroeven van loszittende onderdelen

Verlichting in de woning

Vervanging kapotte lampen

Reparatieverzoeken

Reparatieverzoek?

Check eerst het verkort huurders ABC op de achterzijde van deze kaart.

Afdeling verhuur

(020) 301 77 30

Openingstijden

Ma. t/m vrij. van 09.00-17.00 uur

Postadres

Atlas Arena – Gebouw Amerika, Hoogoorddreef 15, 1101 BA Amsterdam

E-mail

onderhoud@frisvgm.nl

Website

www.frisvgm.nl

Spoed

Voor spoedeisende reparaties kunt u buiten kantooruren bellen naar

(020) 301 77 35



Let op:

Voor storingen aan uw verwarming of warm-water vindt u de contactgegevens van de installateur op uw installatie.